
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Rozbudowa i przebudowa budynku warsztatowo-biurowego o część usługowo-magazynową wraz z przebudową sieci i przyłącza wody, przyłączem kanalizacji sanitarnej i deszczowej, instalacjami wewnętrznymi: gazu, wod-kan, c.o., elektryczną, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz miejscami postojowymi.

ADRES INWESTYCJI: Lutoryż, gm. Boguchwała
dz. nr 1313/1, 1313/2, 1314 obr. 0003 - Lutoryż

NAZWA INWESTORA: SOŁEK Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: Gwoźnica Dolna 54
38 - 116 Gwoźnica Dolna

DATA OPRACOWANIA: 10.02.2022

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

sieci sanitarne Kamila Hadro

Klauzula uzgodnienia kosztorysu

Kosztorys sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej.

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty powinien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBIAR:					
1		Przylącza i sieci zewnętrzne			
1.1		Przylącz wody			
1.1.1		Roboty ziemne			
1 d.1.1. 1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km		
		0,057	km	0,06	
				RAZEM	0,06
2 d.1.1. 1	KNNR 1 0202-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość 1km	m3		
		40,62	m3	40,62	
				RAZEM	40,62
3 d.1.1. 1	KNNR 1 0210-03	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV - 80% wykopów	m3		
		75	m3	75,00	
				RAZEM	75,00
4 d.1.1. 1	KNNR 1 0305-02	Ręczne wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III - 20% wykopów	m3		
		18,75	m3	18,75	
				RAZEM	18,75
5 d.1.1. 1	KNNR 1 0305-06	Ręczne wykopy liniowe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. IV - dodatek za każde rozp. 0,5 m ponad 1,5 m głębokości - 20% wykopów	m3		
		18,75	m3	18,75	
				RAZEM	18,75
6 d.1.1. 1	KNNR 1 0318-03	Ręczne zasypywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III	m3		
		18,75	m3	18,75	
				RAZEM	18,75
7 d.1.1. 1	KNNR 1 0408-02	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijakami mechanicznymi	m3		
		18,75	m3	18,75	
				RAZEM	18,75
8 d.1.1. 1	KNNR 1 0214-05	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. III-IV	m3		
		75	m3	75,00	
				RAZEM	75,00
9 d.1.1. 1	KNNR 1 0208-02	Transport piasku na plac budowy po drogach o nawierzchni utwardzonej	m3		
		40,62	m3	40,62	
				RAZEM	40,62
10 d.1.1. 1		Inwentaryzacja powykonawcza - przyłącz wody	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.1.2		Roboty montażowe			
11 d.1.1. 2	KNNR 4 1411-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 15cm - Podsypka piaskiem	m3		
		9,37	m3	9,37	
				RAZEM	9,37

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.1. 2	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 30cm-ponad wierzch rury	m3		
		31,25	m3	31,25	
				RAZEM	31,25
13 d.1.1. 2	KNNR 4 1009-04	Rurociągi z rur polietylenowych (PE,PEHD) fi63*2,4PE 100 RC SDR11	m		
		29,5	m	29,50	
				RAZEM	29,50
14 d.1.1. 2	KNNR 4 1009-02	Rurociągi z rur polietylenowych (PE,PEHD) fi250x14,8 PE100 RC SDR11	m		
		33	m	33,00	
				RAZEM	33,00
15 d.1.1. 2	KNR 2-19 0119-01	Rury ochronne o średnicy nominalnej do 150mm - Rurociągi z rur polietylenowych (PE,PEHD) o średnicy zewnętrznej 90mm - PE100 SDR11	m		
		2	m	2,00	
				RAZEM	2,00
16 d.1.1. 2	KNR 2-19 0119-02	Rury ochronne Arot fi110	m		
		7,9	m	7,90	
				RAZEM	7,90
17 d.1.1. 2	KNNR 4 1010-02	Połączenia rur polietylenowych, ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czółowego	złąc ze		
		3	złąc ze	3,00	
				RAZEM	3,00
18 d.1.1. 2	KNNR 4 1010-02	Połączenia rur polietylenowych, ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czółowego - Kolana, Trójniki, Redukcje PE100 SDR11	szt		
		3	szt	3,00	
				RAZEM	3,00
19 d.1.1. 2	KNNR 4 1119-03	Przepięcie wodociągu do hydrantu poprzez opaskę DN250x100	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
20 d.1.1. 2	KNNR 4 1012-01	Wpięcie przyłącza wodociągowego poprzez opaskę DN250/fi63	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
21 d.1.1. 2	KNNR 4 1112-03	Zasuwa miękkouszczelniona kołnierzowa DN250 PN16 w komorze wodociągowej z kręgów betonowych fi1500	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1.1. 2	KNNR 4 1112-03	Zasuwa miękkouszczelniona kołnierzowa DN50 PN16	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.1.1. 2	KNR 2-19 0219-01	Oznakowanie taśmą z tworzywa sztucznego trasy wodociągu ułożonego w ziemi	m		
		62,5	m	62,50	
				RAZEM	62,50

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.1.1. 2	KNNR 4 1428-01	Przejścia szczelne przez ściany komory wodomierzowej - łańcuch uszczelniający do rury PE fi250 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
25 d.1.1. 2	KNNR 4 1701-01	Włączenie do wewnętrznej instalacji wodociągowej	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.1.1. 2	KNNR 4 1612-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm	odc. 200 m		
		0,31	odc. 200 m	0,31	
				RAZEM	0,31
27 d.1.1. 2	KNNR 4 1611-01	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr.nominalnej do 150 mm	odc. 200 m		
		0,31	odc. 200 m	0,31	
				RAZEM	0,31
28 d.1.1. 2	KNNR 4 1606-01	Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD o śr. do 250 mm	200 m		
		0,31	200 m	0,31	
				RAZEM	0,31
29 d.1.1. 2	KNNR 4 0131-06	Zawory wodne przelotowe, proste o średnicy nominalnej 32mm	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
30 d.1.1. 2	KNNR 4 0140-05	Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 32mm wraz z konsolą montażową	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
31 d.1.1. 2	KNNR 4 0122-03	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych w rurociągu stalowym o średnicy nominalnej 32mm	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
32 d.1.1. 2	KNNR 4 0131-06	Zawory wodne przelotowe, proste o średnicy nominalnej 32mm - Zawór kulowy ze spustem	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
33 d.1.1. 2	KNNR 4 0131-06	Zawór antyskażeniowy typ EA DN32 mm	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2		Kanalizacja sanitarna			
1.2.1		Roboty ziemne			
34 d.1.2. 1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km		
		0,096	km	0,10	
				RAZEM	0,10

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.1.2. 1	KNNR 6 0801-06	Rozbiórka mechaniczna kostki brukowej	m2		
		95,7	m2	95,70	
				RAZEM	95,70
36 d.1.2. 1	KNNR 6 0801-06	Rozbiórka mechaniczna podbudowy z betonu grubości 15cm	m2		
		95,7	m2	95,70	
				RAZEM	95,70
37 d.1.2. 1	KNNR 6 0801-02	Rozbiórka mechaniczna podbudowy z kruszywa grubości 15cm	m2		
		95,7	m2	95,70	
				RAZEM	95,70
38 d.1.2. 1	KNNR 1 0202-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość 1km	m3		
		62,2	m3	62,20	
				RAZEM	62,20
39 d.1.2. 1	KNNR 1 0210-03	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV - 80% wykopów	m3		
		130,15	m3	130,15	
				RAZEM	130,15
40 d.1.2. 1	KNNR 1 0305-02	Ręczne wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III - 20% wykopów	m3		
		32,53	m3	32,53	
				RAZEM	32,53
41 d.1.2. 1	KNNR 1 0408-02	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijakami mechanicznymi	m3		
		32,53	m3	32,53	
				RAZEM	32,53
42 d.1.2. 1	KNNR 1 0214-05	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. III-IV	m3		
		130,15	m3	130,15	
				RAZEM	130,15
43 d.1.2. 1	KNNR 1 0208-02	Transport piasku na plac budowy po drogach o nawierzchni utwardzonej	m3		
		62,2	m3	62,20	
				RAZEM	62,20
44 d.1.2. 1	KNNR 1 0313-04	Ażurowe umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką palami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych ; wyk.o szer.do 1 m i głęb.do 3.0 m; grunt kat. III-IV	m2		
		100	m2	100,00	
				RAZEM	100,00
45 d.1.2. 1	KNNR 6 0109-02	Wykonanie i pielęgnacja podbudowy betonowej, grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm - Odtworzenie	m2		
		95,7	m2	95,70	
				RAZEM	95,70
46 d.1.2. 1	KNNR 6 0112-06	Podbudowy z kruszyw naturalnych, grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm - Odtworzenie	m2		
		95,7	m2	95,70	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	95,70
47 d.1.2. 1	KNR 2-31u1 0200-01	Nawierzchnia z kostki brukowej z demontażu na podsypce piaskowej 5cm - Odtworzenie	m2		
		95,7	m2	95,70	
				RAZEM	95,70
48 d.1.2. 1		Inwentaryzacja powykonawcza - kanalizacja sanitarna	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.2		Roboty montażowe			
49 d.1.2. 2	KNNR 4 1411-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 15cm - Podsypka piaskiem	m3		
		14,35	m3	14,35	
				RAZEM	14,35
50 d.1.2. 2	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 30cm-ponad wierzch rury	m3		
		47,85	m3	47,85	
				RAZEM	47,85
51 d.1.2. 2	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		95,7	m	95,70	
				RAZEM	95,70
52 d.1.2. 2	KNR 2-19 0119-04	Rury ochronne PVC fi250mm	m		
		4	m	4,00	
				RAZEM	4,00
53 d.1.2. 2	KNNR 4 1427-01	Włączenie do studzienek kanalizacyjnych betonowych, Przejście szczelne 160 mm	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
54 d.1.2. 2	KNNR 4 1411-05	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich z dodatkiem cementu o grubości 15cm - Podsypka pod studnie	m3		
		1	m3	1,00	
				RAZEM	1,00
55 d.1.2. 2	KNNR 4 1417-02	Studzienki kanalizacyjne z tworzywa systemowe o śr 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową - głębokość do 1-2m	szt		
		4	szt	4,00	
				RAZEM	4,00
56 d.1.2. 2	KNNR 4 1413-02	Separator koalescencyjny fi1200	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
57 d.1.2. 2	KNNR 4 1703-05	Połączenie z istniejącą kanalizacją sanitarną	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
58 d.1.2. 2	KNNR 4 1610-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy 160mm z rur kamionkowych lub PCV	odci nek		
		5	odci nek	5,00	
				RAZEM	5,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.3		Kanalizacja deszczowa			
1.3.1		Roboty ziemne			
59 d.1.3. 1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km		
		0,553	km	0,55	
				RAZEM	0,55
60 d.1.3. 1	KNNR 6 0801-06	Rozbiórka mechaniczna kostki brukowej	m2		
		553	m2	553,00	
				RAZEM	553,00
61 d.1.3. 1	KNNR 6 0801-06	Rozbiórka mechaniczna podbudowy z betonu grubości 15cm	m2		
		553	m2	553,00	
				RAZEM	553,00
62 d.1.3. 1	KNNR 6 0801-02	Rozbiórka mechaniczna podbudowy z kruszywa grubości 15cm	m2		
		553	m2	553,00	
				RAZEM	553,00
63 d.1.3. 1	KNNR 1 0202-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,40m3 w gruncie kategorii III-IV z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 5t na odległość 1km	m3		
		520,7	m3	520,70	
				RAZEM	520,70
64 d.1.3. 1	KNNR 1 0210-03	Wykopy oraz przekopy o głęb.do 3.0 m wyk.na odkład koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.25 - 0.60 m3 w gr.kat. III-IV - 80% wykopów	m3		
		502,4	m3	502,40	
				RAZEM	502,40
65 d.1.3. 1	KNNR 1 0305-02	Ręczne wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III - 20% wykopów	m3		
		125,6	m3	125,60	
				RAZEM	125,60
66 d.1.3. 1	KNNR 1 0408-02	Zagęszczanie nasypów z gruntu spoistego kat.III ubijakami mechanicznymi	m3		
		125,6	m3	125,60	
				RAZEM	125,60
67 d.1.3. 1	KNNR 1 0214-05	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. III-IV	m3		
		502,4	m3	502,40	
				RAZEM	502,40
68 d.1.3. 1	KNNR 1 0208-02	Transport piasku na plac budowy po drogach o nawierzchni utwardzonej	m3		
		520,7	m3	520,70	
				RAZEM	520,70
69 d.1.3. 1	KNNR 6 0109-02	Wykonanie i pielęgnacja podbudowy betonowej, grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm - Odtworzenie	m2		
		553	m2	553,00	
				RAZEM	553,00
70 d.1.3. 1	KNNR 6 0112-06	Podbudowy z kruszyw naturalnych, grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm - Odtworzenie	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		553	m2	553,00	
				RAZEM	553,00
71 d.1.3. 1	KNR 2-31u1 0200-01	Nawierzchnia z kostki brukowej z demontażu na podsypce piaskowej 5cm - Odtworzenie	m2		
		553	m2	553,00	
				RAZEM	553,00
72 d.1.3. 1		Inwentaryzacja powykonawcza - kanalizacja deszczowa	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
1.3.2		Roboty montażowe			
73 d.1.3. 2	KNNR 4 1411-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 15cm - Podsypka piaskiem	m3		
		94,2	m3	94,20	
				RAZEM	94,20
74 d.1.3. 2	KNNR 4 1411-04	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 30cm-ponad wierzch rury	m3		
		426,5	m3	426,50	
				RAZEM	426,50
75 d.1.3. 2	KNNR 4 1308-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm	m		
		352	m	352,00	
				RAZEM	352,00
76 d.1.3. 2	KNNR 4 1308-03	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 250 mm	m		
		51	m	51,00	
				RAZEM	51,00
77 d.1.3. 2	KNNR 4 1308-03	Kanały z rur PP łączonych dna wcisk o śr. zewn. 630 mm	m		
		150	m	150,00	
				RAZEM	150,00
78 d.1.3. 2	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex - jednowarstwowymi, izolacja 30mm	m2		
		557	m2	557,00	
				RAZEM	557,00
79 d.1.3. 2	KNNR 4 1427-01	Włączenie do studzienek kanalizacyjnych betonowych, Przejście szczelne 200 mm	szt		
		34	szt	34,00	
				RAZEM	34,00
80 d.1.3. 2	KNNR 4 1427-01	Włączenie do studzienek kanalizacyjnych betonowych, Przejście szczelne 250 mm	szt		
		2	szt	2,00	
				RAZEM	2,00
81 d.1.3. 2	KNNR 4 1413-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 500 mm w gotowym wykopie o głębok. 1m	stud.		
		18	stud.	18,00	
				RAZEM	18,00
82 d.1.3. 2	KNNR 4 1413-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębok. 1m	stud.		
		2	stud.	2,00	
				RAZEM	2,00

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.1.3. 2	KNR 2-18 0625-02	Studzienka ściekowa uliczna prefabrykowana betonowa o średnicy 500mm z osadnikiem bez syfonu-wpust uliczny	szt		
		14	szt	14,00	
				RAZEM	14,00
84 d.1.3. 2	KNR 2-19 0119-02	Rury ochronne Arot fi110	m		
		141,5	m	141,50	
				RAZEM	141,50
85 d.1.3. 2	KNR 2-19 0119-02	Rury ochronne Arot fi90	m		
		81	m	81,00	
				RAZEM	81,00
86 d.1.3. 2	KNNR 4 1610-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy do 250mm z rur kamionkowych lub PCV	odci nek		
		12	odci nek	12,00	
				RAZEM	12,00
87 d.1.3. 2	KNNR 4 1413-02	Separator koalescencyjny fi1200	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00